

Asemakaavan seurantalomake

Asemakaavan perustiedot ja yhteenveto

Kunta	Tampere	Täyttämispvm	9.12.2025
Kaavan nimi	Asemakaavan muutos nro 8309, Ala-Pispala, Ylä-Pispala, Santalahti, Hyhky, VIII-kaup.osa; suojele		
Hyväksymispvm		Ehdotuspvm	15.1.2019
Hyväksyjä		Vireilletulosta ilm. pvm	9.4.2009
Pysyvä kaavatunnus		Kunnan kaavatunnus	837-8309
Kaava-alueen pinta-ala [ha]	22,5554	Uusi asemakaavan pinta-ala [ha]	
Maanalaisten tilojen pinta-ala [ha]	0,6694	Asemakaavan muutoksen pinta-ala [ha]	22,5554

Ranta-asemakaava	Rantaviivan pituus [km]	
Rakennuspaikat [lkm]	Omarantaiset	Ei-omarantaiset
Lomarakennuspaikat [lkm]	Omarantaiset	Ei-omarantaiset

Aluevaraukset	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m²]	Tehokkuus [e]	Pinta-alan muut. [ha ±]	Kerrosalan muut. [k-m² ±]
Yhteensä	22,5554	100,00	42125	0,19	0,0000	-3581
A yhteensä	7,7492	34,4	30725	0,40	-1,0103	-8580
P yhteensä						
Y yhteensä	0,8737	3,9	1975	0,23	-0,3609	-3382
C yhteensä						
K yhteensä	1,8244	8,1	9305	0,51	1,6948	8787
T yhteensä						
V yhteensä	0,9626	4,3	20	0,00	-2,0821	20
R yhteensä						
L yhteensä	8,7726	38,9			-0,6048	-486
E yhteensä	2,3729	10,5	100	0,00	2,3633	60
S yhteensä						
M yhteensä						
W yhteensä						

Maanalaiset tilat	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m²]	Pinta-alan muut. [ha ±]	Kerrosalan muut. [k-m² ±]
Yhteensä	0,4343	1,93	0	0,3820	0

Rakennussuojelut	Suojellut rakennukset		Suojelehtujen rakennusten muutos	
	[lkm]	[k-m²]	[lkm ±]	[k-m² ±]
Yhteensä	100	20162	99	19912

Alamääräykset tai -merkinnät

Aluevaraukset	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m ²]	Tehokkuus [e]	Pinta-alan muut. [ha ±]	Kerrosalan muut. [k-m ² ±]
Yhteensä	22,5554	100,00	42125	0,19	0,0000	-3581
A yhteensä	7,7492	34,4	30725	0,40	-1,0103	-8580
A-7					-0,2893	-1267
A-6					-3,1031	-11817
A-9					-0,0353	-177
AL-1					-0,0986	-394
AL-11					-1,2046	-5446
AP-17					-0,0766	-310
AK-36	0,7077	9,1	3465	0,49	0,7077	3465
AL					-0,2122	-1350
A					-3,1855	-15931
A-16					-0,5543	-2613
A-30/s	7,0415	90,9	27260	0,39	7,0415	27260
P yhteensä						
Y yhteensä	0,8737	3,9	1975	0,23	-0,3609	-3382
Y-5					-0,2742	-2880
Y-1					-0,2445	-977
YK					-0,6343	-1500
YL	0,1577	18,0	475	0,30	0,1577	475
Y					-0,0816	
YKL	0,7160	82,0	1500	0,21	0,7160	1500
C yhteensä						
K yhteensä	1,8244	8,1	9305	0,51	1,6948	8787
KYYTS-1	0,8759	48,0	5330	0,61	0,8759	5330
KYYTSA-1	0,5493	30,1	2160	0,39	0,5493	2160
KA	0,1726	9,5	820	0,48	0,1726	820
KL	0,2266	12,4	995	0,44	0,2266	995
KL-1					-0,1296	-518
T yhteensä						
V yhteensä	0,9626	4,3	20	0,00	-2,0821	20
VL-7	0,0048	0,5			0,0048	
VU					-0,1600	
VK					-0,1557	

VL	0,9578	99,5	20	0,00	0,7036	20
VP					-2,4230	
PI					-0,0518	
R yhteensä						
L yhteensä	8,7726	38,9			-0,6048	-486
LPA-1	0,0741	0,8			0,0741	
LPA-4					-0,0615	-60
pp	0,0424	0,5			0,0424	
pp/t	0,1457	1,7			0,1348	
pp/h	0,0546	0,6			-0,0958	
Katuauk./torit	0,0453	0,5			-0,0182	
Kadut	5,5678	63,5			-0,5802	
LPA	0,0165	0,2			-0,0261	-426
LP	0,3085	3,5			0,2203	
LR	2,4455	27,9			-0,0076	
(jk)t	0,0150	0,2			0,0150	
(jk)	0,0572	0,7			-0,0651	
Yap					-0,2369	
E yhteensä	2,3729	10,5	100	0,00	2,3633	60
ET-2	0,0416	1,8	100	0,24	0,0320	60
EV	2,3313	98,2	0	0,00	2,3313	0
S yhteensä						
M yhteensä						
W yhteensä						

Maanalaiset tilat	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m ²]	Pinta-alan muut. [ha ±]	Kerrosalan muut. [k-m ² ±]
Yhteensä	0,4343	1,93	0	0,3820	0
ma/tu				-0,0523	
ma/tu-2	0,4343	100,0		0,4343	

Rakennussuojelut	Suojellut rakennukset		Suojeltujen rakennusten muutos	
	[lkm]	[k-m ²]	[lkm ±]	[k-m ² ±]
Yhteensä	100	20162	99	19912
Asemakaava	100	20162	99	19912